

PLAZA DE DEPORTE N.º 1 - SALTO
SANITARIA DE ABASTECIMIENTO. ADAPTACIÓN DE ACCESIBILIDAD. PARCIAL DE INSTALACIÓN ELECTRICA.
RUBRADO

ITEM	RUBRO	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO	LEYES SOCIALES
1	Implantación. Preparación del sitio y Replanteo					
1.1	Implantación. Preparación del sitio. Replanteo.	Gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					
2	Técnico Prevencionista y Plan de Seguridad					
2.1	Técnico Prevencionista y Plan de Seguridad	Gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					
3	Sustitución del abastecimiento sanitario de vestuarios y duchas					
3.1	Anulación de instalación de abastecimiento existente y sustitución por nueva instalación según memoria	gl.				
3.2	Aparatos sanitarios y cisternas: verificación de aquellos a re-usar y sustitución de aquellos deteriorados o estéticamente no adecuados (suministro y colocación)	gl.				
3.3	Sustitución de la totalidad de la grifería por nacional de primera calidad	gl.				
3.4	Reparación y homogeneización de recubrimientos y pisos afectados por los trabajos a desarrollar	gl.				
3.5.1	Suministro y colocación de cuatro calentadores de agua eléctricos de 110 l. cada uno para la calefacción del agua de duchas con la totalidad de sus inst. Sanit. y Eléctricas.	gl.				
3.5.2	Opción Bomba de calor para calefacción de agua de duchas					
	SUBTOTAL RUBRO/opción 4 calent. Agua					
	SUBTOTAL RUBRO/opción bomba calor					
4	Sustitución de abastecimiento sanitario de bebederos exteriores y agregado de dos tomas de agua exteriores para limpieza					
4.1	Anulación de instalación de abastecimiento existente y sustitución por nueva instalación según memoria	gl.				
4.2	Sustitución de la totalidad de la grifería por nacional de primera calidad	gl.				
4.3	Reparación y homogeneización de recubrimientos y terminaciones afectados por los trabajos a desarrollar	gl.				
4.4	Agregado de dos tomas de agua para limpieza con controles removibles para uso exclusivo de personal de la Plaza	unid	2			
	SUBTOTAL RUBRO					
5	Adaptación de dos baños a accesibles					
5.1	Anulación de instalación de abastecimiento existente y sustitución por nueva instalación según memoria y adaptación de la evacuación sanitaria a la modificación de los baños.	gl.				
5.2	Aparatos sanitarios y cisternas: sustitución de los mismos, y agregado de los elementos de apoyo accesorios para cumplir con las normas UNIT para accesibilidad.	gl.				
5.3	Suministro y colocación de grifería compatible con accesibilidad prevista por Normas UNIT, y espejo sobre lavabo.	gl.				
5.4	Reparación y homogeneización de recubrimientos y pisos (antideslizantes como exige la norma) afectados por los trabajos a desarrollar, dejando el baño completamente prolijo.	gl.				
5.5	Adaptación de la instalación eléctrica (embutida) y luminica (artefactos y lámparas led de luz cálida) a los nuevos baños accesibles de acuerdo a memoria.	gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					
6	Verificación y Solución de Problemas de la instalación luminica de vestuarios Fem. y Masc.					
6.1	Testeo de verificación de instalación, parte de la cual se encuentra por encima de cielorrasos	gl.				
6.2	Reparación de la Instalación en función de diagnóstico definido y dejar la misma en funcionamiento integralmente.	gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					
7	Verificación de la línea de abastecimiento de agua desde la conexión de OSE hasta el Pabellón de Vestuarios y Servicios sobre el que se trabajará.					
7.1	Verificación de la línea de abastecimiento de agua desde la conexión de OSE hasta el Pabellón de Vestuarios y Servicios sobre el que se trabajará.	gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					
8	Limpieza de obra					
8.1	Limpieza de obra	gl.				
	SUBTOTAL RUBRO					

Total Suma de Rubros = A	
Imprevistos 15% (A*0,15) = B	
SUB TOTAL (A+B) = C	
Iva (C*0,22) = D	
PRECIO TOTAL (C+D) = E	
Leyes Sociales = F	
Imprevisto Ley. Soc. (F*0,15) = G	
PRECIO GLOBAL (E+F+G)	